

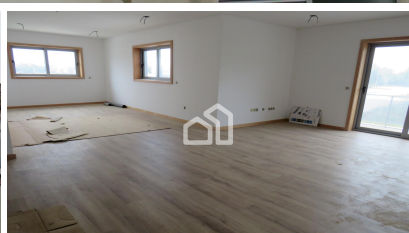
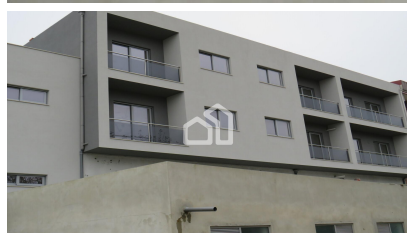
Apartamento novo T3 5 min Espinho

Santa Maria Da Feira, Nogueira da Regedoura

SELL

233.000 €

Ref. MCM455



123 m²

Useful area (m²)



3

Number of rooms



3

Number of WC



2

Garage (m²)

Ao Comprar uma das duas Fracções T3 neste prédio em Nogueira da Regedoura , em fase de acabamentos, está a investir num imóvel com excelentes características. - Apartamento T3 (Fracção F) no 1º andar com 3 frentes: Área útil: 123m² Varandas: 13 m² WC: 3 (sendo um suite) Lugar de Garagem: 2 carros Preço de Venda: 233.000,00€ ***** - Apartamento T3 (Fracção C) no r/chão elevado com 3 frentes: Área útil: 139m² Terraço: 127 m² WC: 3 (sendo um suite) Lugar de Garagem: 2 carros Preço de Venda: 242.000,00€ -Construído com acabamentos de excelência, beneficiando de boas áreas e muita luminosidade. -Os quartos, Hall, sala com Soalho Flutuante AC5- carvalho, banhos e cozinha em chão cerâmico. -Roupeiros embutidos -Estores em alumínio termolacado eléctricos -Caixilharia em alumínio com corte Térmico e vidro duplo color - Tecto falsos e focos em led. -Pré instalação para aquecimento central e Caldeira -Cozinha com moveis inferiores e superiores com balcões em granito e aplicação de ventilador de cozinha. - Bom acesso a vias rápidas e centro de cidades. - Na cave tem sala de condomínio e WC de apoio. Prazo de término de construção Outubro de 2020. Localização 1200m Escola Básica do Loureiro 1600m Posto Medico de Nogueira da Regedoura 2600m Igreja Paroquial de Nogueira Da Regedoura Transportes 200m Paragem de autocarro 500m Entrada A29 Espinho Contacte-nos para obter mais informações. Teremos todo o gosto em esclarecer todas as características destes imóveis. www.mercadodascasas.com Entre e veja o que temos para lhe oferecer. Esperamos que seja do seu agrado.

Mercado das Casas [Licença AMI 9490]

Rua 14 nº 756 Espinho Espinho

Phone +351224107320 Email infomail@mercadodascasas.com

Features

Condition Em construção

Construction year 2020

Sun orientation Norte / Sul / Poente

Divisions W.C. Suite:5m² / W.C. Completo:4m² / W.C. Completo:5m²

Surround Super Mercados:1 / Farmácias:1 / Centros Comerciais:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Escolas:0 / Centros Desportivos:0 / Hospitais:0 / Transportes Públicos:0 / Praça de Taxis:0 / Parques / Zonas Verdes:1

Infra-structures Geral:Acesso a pessoas com dificuldades motoras, Elevadores, Vista Campo / Infraestruturas:Gás canalizado, Intercomunicador, Porta Blindada/Segurança, Roupeiros embutidos, Saneamento, Vídeo Porteiro / Isolamento Térmico/Acústico:Caixilharias Alumínio, Caixilharias PVC, Estores Elétricos, Estores Térmicos, Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Aquecimento Central - Pré Instal., Caldeira Gás / Instalações Sanitárias:Polibã / Segurança:Portão garagem automático / Comunicações:Fibra Ótica / Aquecimento e Águas:Painéis Solares / Produção de Energia Eléctrica:Painéis Solares Fotovoltaicos

Equipments Moveis (Cozinha)