

Apartamento T2-novo praia Torreira

Murtosa, Torreira

SELL

155.000 €

Ref. MCR495

A



80 m²

Useful area (m²)



2

Number of rooms



1

Number of WC



2

Garage (m²)

Ao comprar este fantástico Apartamento T2 localizado a escassos metros da Ria de Aveiro, mais precisamente na Torreira, está a investir num imóvel novo repleto de conforto. Todos os materiais utilizados são de qualidade superior onde se destaca o seu isolamento térmico e acústico. Linhas sóbrias aliadas a muita luminosidade dão a este imóvel uma amplitude e requinte de excelência. A magia da ria de Aveiro aliado ao mar da Torreira concebe a este apartamento todos os requisitos para um ambiente de harmonia e tranquilidade. Áreas muito bem divididas desde a zona social que está servida de uma varanda tipo terraço com barbecue, onde pode desfrutar de momentos de lazer únicos. A zona privativa (quartos) está muito bem servida de arrumação não descurando o espaço exterior com varanda para lazer. Descrição: - Hall de entrada - Sala e Cozinha open space com varanda e barbecue - WC completo - Dois quartos com roupeiro embutido e varanda - Lugar de garagem Área bruta privativa: 80m² Área bruta dependente: 16m² varandas Lugar de garagem: 18m² lugar de garagem Ano de construção: 2020 Localização: 1000m ria de Aveiro 1700m Igreja 1700m Farmácia 1800m Bancos 2000m Escolas 2000m Junta de Freguesia 2000m Centro de saúde 2000m Parque de campismo Transportes 1000m Paragem autocarro 14km Cais de Embarque São Jacinto 70km Aeroporto Francisco de Sá Carneiro (Porto) Neste Apartamento tem a possibilidade de viver perto do mar e da ria assim como numa zona tranquila e de campo. Ótima qualidade de vida Contacte-nos para obter mais informações acerca deste Apartamento t2. Teremos todo o gosto em esclarecer todas as características deste imóvel. www.mercadodascasas.com Entre e veja o que temos para lhe oferecer. Esperamos que seja do seu agrado. Poupe o seu tempo e trabalho, use o nosso!

Mercado das Casas [Licença AMI 9490]

Rua 14 nº 756 Espinho Espinho

Phone +351224107320 Email infomail@mercadodascasas.com

Features

Condition Novo

Construction year 2020

Sun orientation Nascente / Poente

Divisions W.C. Completo:nullm²

Surround Parques / Zonas Verdes:0 / Centros Comerciais:0 / Transportes Públicos:0 / Praça de Taxis:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Super Mercados:2 / Farmácias:1 / Escolas:1 / Centros Desportivos:1 / Hospitais:2

Infra-structures Geral:Jardim, Vista Campo / Infraestruturas:Aspiração Central Pré-Instal., Churrasqueira / Barbecue, Gás canalizado, Porta Blindada/Segurança, Roupeiros embutidos, Saneamento, Video Porteiro / Isolamento Térmico/Acústico:Caixilharias PVC, Estores Térmicos, Janelas "Oscilo-batente", Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Ar Condicionado - Pré Instal. / Instalações Sanitárias:Loiças Suspensas, Polibã, Resguardos de Polibã / Segurança:Portão garagem automático / Produção de Energia Eléctrica:Painéis Solares Fotovoltaicos

Equipments Forno / Moveis (Cozinha) / Placa / Exaustor