

Moradia T3 com anexos transformado num estúdio

Ovar, União das freguesias de Ovar, São João, Arada e São Vicente de Pereira Jusã

SELL

235.000 €

Ref. MCM563



214 m²

Useful area (m²)



3

Number of rooms



3

Number of WC



2

Garage (m²)

Excelente Moradia Térrea em Arada, inserida em lote de 800m² com Anexos transformados em T0. Localizada em zona calma, a poucos metros de ruas principais do concelho e a 4km do centro de Santa Maria da Feira. Moradia a precisar de pequenas obras de melhoramento, como pintura. Moradia principal composta por: -Cozinha equipada em open space com sala ampla -Hall de entrada -Três quartos amplos com roupeiros embutidos sendo um suite. -Wc completos -Escada com acesso ao sótão onde tem um espaço agradável de convívio e de arrumação Exterior: -Anexos com cozinha, salão e wc completo. -Jardim na zona lateral da casa, garagem fechada para dois carros. -Terreno para cultivo Área de Implantação: 214 m²; Área de Terreno: 800 m² Área bruta privativa: 130 m² Área bruta dependente: 84 m² LOCALIZAÇÃO: 350 m Igreja de Arada 4 km Centro da Feira 5 Km Europarque 8 Km Centro de Ovar Contacte-nos para obter mais informações acerca desta Moradia. Teremos todo o gosto em esclarecer todas as características desta propriedades. www.mercadodascasas.com Entre e veja o que temos para lhe oferecer. Esperamos que seja do seu agrado. Poupe o seu tempo e trabalho, use o nosso!

Mercado das Casas [Licença AMI 9490]

Rua 14 nº 756 Espinho Espinho

Phone +351224107320 Email informail@mercadodascasas.com

Features

Condition Usado

Construction year 2006

Sun orientation Norte / Sul / Nascente / Poente

Divisions W.C. Completo:5m² / W.C. Completo:5m² / W.C. Serviço:3m²

Surround Hospitais:0 / Parques / Zonas Verdes:0 / Centros Comerciais:0 / Praça de Taxis:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Centros Desportivos:1 / Farmácias:1 / Transportes Públicos:1 / Super Mercados:2 / Escolas:4

Infra-structures Geral:Acesso a pessoas com dificuldades motoras / Infraestruturas:Intercomunicador, Porta Blindada/Segurança, Roupeiros embutidos, Saneamento / Isolamento Térmico/Acústico:Caixilharias Alumínio, Portadas de Alumínio, Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Esquentador Gás, Salamandra / Instalações Sanitárias:Banheira simples, Janela, Polibã, Resguardos de banheira, Resguardos de Polibã

Equipments Frigorífico / Forno / Moveis (Cozinha) / Placa / Exaustor