

Apartamento T2 Empreendimento Espinho Ocean

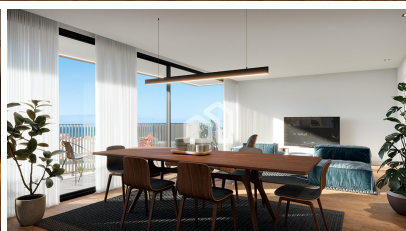
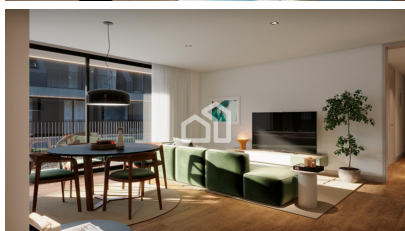
Espinho, Espinho


SELL

320.000 €

Ref. MCB654

A



 91 m ² Useful area (m ²)	 2 Number of rooms	 1 Number of WC	 1 Garage (m ²)
---	---	--	--

O empreendimento. Viver neste empreendimento, à beira da praia e na cidade, é tudo o que a sua família sempre sonhou. Com uma identidade ímpar, acabamentos delicados e um visual moderno e sofisticado, o empreendimento Espinho Ocean apresenta-se com uma ótima exposição solar e fantásticas vistas sobre o mar. O condomínio é constituído por luxuosos e requintados apartamentos, com tipologia T1, T2 e T3, garagem fechada, jardim interior, segurança 24h. Já imaginou tudo isto a 500 m do centro da cidade? Da praia ao golf, passando pelo centro hípico, os famosos restaurantes da cidade, casino, instituições bancárias, estação de comboios, museus e centro hospitalar, será tudo o que pode encontrar num raio de 500 m. O Projeto O interior de uma pedra perfeitamente esculpida, transformando-se no condomínio privado virado ao mar. Imagine uma pedra por esculpir. Maciça. Agora idealize quebrar esse bloco e abrir o seu interior totalmente ao mar. Lapidar espaço por espaço e chegar a este resultado final: um local idílico para experienciar tudo aquilo que a beira-mar proporciona. Este é o Espinho Ocean, apartamentos, 5 pisos, entradas pedonais no seio do quarteirão, para que nenhuma vista mar e cidade seja comprometida. Um condomínio fechado repleto de espaços verdes e com toda a comodidade para viver na sua plenitude. Contacte-nos para obter mais informações acerca deste empreendimento. Teremos todo o gosto em esclarecer todas as características dos apartamentos. www.mercadodascasas.com

HALLS Pavimento em soalho de madeira carvalho; Carpintarias lacadas; Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED; Paredes rebocadas, estanhadas e pintadas. **SALA** Pavimento em soalho de madeira carvalho; Carpintarias lacadas; Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED; Sanca para cortinas. **COZINHA** Armários termolaminados de cor a definir; Equipada com eletrodomésticos classe A; Tampo em painel compósito tipo Silestone; Pavimento em material cerâmico retificado; Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED. **QUARTOS** Pavimento em soalho de madeira de carvalho; Roupeiros e carpintarias lacadas; Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED; Sanca para cortinas. **INSTALAÇÕES SANITÁRIAS** Loucas sanitárias Valadares ou equivalente; Torneiras Valadares ou equivalente; Toalheiros aquecidos; Banheira ou base de duche; Pavimento e revestimento em material cerâmico retificado de grande dimensão; Móveis termolaminados com cor a definir; Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED. **CONDICIONAMENTO** Bomba de calor monobloco Aquapura Energie A+ ou equivalente caldeira mural com eficiência energética e gestão inteligente de aquecimento da Ariston ou equivalente; Armários em termolaminado; Pavimento em material cerâmico retificado. Entre em contacto com o agente imobiliário para obter mais informações e visitar o empreendimento. Não perca tempo, reserve o seu apartamento hoje mesmo. Poupe o seu tempo e trabalho, use o nosso



Mercado das Casas [**Licença AMI 9490**]

Rua 14 nº 756 Espinho Espinho

Phone +351224107320 **Email** infomail@mercadodascasas.com

Features

Condition Novo

Construction year 2021

Divisions W.C. Completo:nullm²

Surround Transportes Públicos:6 / Escolas:15 / Centros Desportivos:4 / Parques / Zonas Verdes:9 / Hospitais:1 / Farmácias:5 / Super Mercados:9 / Centros Comerciais:0 / Praça de Taxis:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0

Infra-structures Geral:Condomínio Fechado, Jardim / Isolamento Térmico/Acústico:Estores Elétricos, Estores Térmicos, Isolamento Térmico, Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Ar Condicionado - Pré Instal., Esquentador Gás / Instalações Sanitárias:Loiças Suspensas, Polibã / Segurança:Vigilância, Portaria 24 horas